



## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI

In qualità di titolare del trattamento dei dati del condominio che vengono raccolti al fine di esercitare l'incarico conferitomi, ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 279/2016, Le comunico quanto segue:

### **1 – Oggetto del Trattamento**

Il Titolare tratta i dati personali e identificativi (in particolare, nome, cognome, codice fiscale, p. iva, email, numero telefonico – in seguito, “dati personali” o anche “dati”) da Lei forniti, acquisiti dalla precedente amministrazione o recuperati così come previsto dalla Legge 220/2012.

### **2 – Finalità del Trattamento**

I Suoi dati personali sono trattati per le finalità connesse alla gestione amministrativa e contabile del Condominio.

### **3 – Modalità del Trattamento**

Il trattamento dei Suoi dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2) GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modifica, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione. I dati sono sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico e/o automatizzato, il Titolare tratterà i dati personali per il tempo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra e nei limiti temporali stabiliti dalla Legge.

### **4 – Comunicazione dei dati**

I Suoi dati per le finalità di cui all'art. 2) potranno essere comunicati: agli enti e organismi di controllo oltre che alla magistratura, su richiesta della stessa, agli enti assicurativi; alla banca presso la quale è intrattenuto il rapporto di conto corrente; agli studi legali presso i quali saranno domiciliate le pratiche di morosità e/o controversie, di qualsiasi natura, legate alla gestione condominiale; ai fornitori del condominio così come previsto dall' art. 63 delle disposizioni di attuazione del codice civile. I dati non saranno soggetti a diffusione.

### **5 – Accesso ai dati**

I Suoi dati potranno essere resi accessibili per le finalità di cui all'art. 2):

- a dipendenti e collaboratori del Titolare, nella loro qualità di incaricati e/o responsabili interni del trattamento e/o amministratori di sistema;
- società e professionisti che svolgono attività per conto del Titolare, nella loro qualità di responsabili esterni del trattamento.

### **6 – Sicurezza**

I dati vengono custoditi e controllati mediante adozione di idonee misure preventive di sicurezza, volte a ridurre al minimo i rischi di perdita e distruzione, di accesso non autorizzato, di trattamento non consentito e difforme dalle finalità per cui il trattamento viene effettuato.

### **7 – Diritti dell'interessato**

Nella Sua qualità di interessato, ha il diritto di cui all'art. 15 GDPR e precisamente i diritti di:

- Ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che La riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- Ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità del trattamento; c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati;
- Ottenere: a) l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- Opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che La riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Ove applicabili, Lei ha altresì i diritti di cui agli artt. 16-21 GDPR (Diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione di trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione) rivolgendosi direttamente al Titolare del trattamento, nonché il diritto di reclamo all'Autorità Garante.

### **8 – Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento è:

Giaccheri Fabio, Via Aurelia n. 20, 18016 San Bartolomeo al Mare, tel./fax 0183403060,  
e-mail: info@studiogiaccheri.it, pec: fabio.giaccheri@geopec.it.

*Geom. Giaccheri Fabio*